

**Территориальное управление Министерства социального развития Пермского края по Красновишерскому муниципальному району**

**Включение в список и обеспечение**

**жилыми помещениями детей-сирот и**

**детей, оставшихся без попечения**

**родителей, лиц из числа детей-сирот**

**и детей, оставшихся без попечения родителей**

**г. Красновишерск,**

**ул. Дзержинского, д. 6а**

**тел. 8 (34 243) 3 01 13**

***Для включения в список детей-сирот и лиц из числа детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями специализированного жилищного фонда Пермского края, прилагаются следующие документы:***

1. копия документа, удостоверяющего личность детей-сирот и лиц из числа детей-сирот (паспорт гражданина Российской Федерации; документ об окончании отбывании наказания в исправительных учреждениях – для лиц, возвратившихся из данных учреждений; а также иные выдаваемые в установленном порядке документы, удостоверяющие личность);
2. копия свидетельства о рождении детей-сирот и лиц из числа детей-сирот;
3. документы, подтверждающие статус детей-сирот и лиц из числа детей-сирот:

а) для детей-сирот – свидетельство о смерти обоих или единственного родителя; акт органа опеки и попечительства о направлении в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

б) для детей, оставшихся без попечения родителей, - решение суда о лишении единственного или обоих родителей родительских прав; решение суда о признании единственного или обоих родителей безвестно отсутствующими, недееспособными; решение суда об объявлении их умершими; иные документы, подтверждающие факт признания ребенка оставшимся без попечения родителей в установленном законодательством порядке;

в) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей находящихся под опекой, в приемной семье предоставляется акт органа опеки и попечительства о назначении опеки либо создании приемной семьи;

4) сведения о месте проживания или пребывания детей-сирот и лиц из числа детей-сирот, на момент предоставления документов;

5) правоустанавливающие документы на жилые помещения, права на которые не зарегистрированы в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

6) заявление о включении в список;

7) документ об окончании пребывания в образовательном учреждении;

8) документы подтверждающие отсутствие права пользования жилыми помещениями по договору социального найма (справка о лицах, состоящих на регистрационном учете);

9) сведения из организации по государственному техническому учету и технической инвентаризации о праве на недвижимое имущество у детей-сирот и лиц из числа детей-сирот, а также членов их семей, рожденных до 1998 года;

10) сведения из органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о правах на недвижимое имущество у детей-сирот и лиц из числа детей-сирот, а также членов их семей.

***Нормативно правовые документы:***

1. Федеральный закон от 29.02.2012 № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».
2. Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».
3. Закон Пермского края от 14.12.2012 № 147-ПК «О внесении изменений в отдельные законы Пермской области и Пермского края в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»
4. Постановление Правительства Пермского края от 01.03.2013 № 92-п «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

**Условиями предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей (далее – дети-сироты), лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лиц из числа детей-сирот), являются:**

1. лицо проживает в Пермском крае;
2. лицо не является собственником жилого помещения либо нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма;
3. лицо является собственником жилого помещения либо нанимателем жилого помещения по договору социального найма или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма – в случае, если его проживание в ранее занимаемом жилом помещении признано невозможным.

Проживание детей-сирот и лиц из числа детей-сирот признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

а) лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот и лиц из числа детей-сирот (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

б) страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 41 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

в) больных хроническим алкоголизмом, наркоманией, состоящих на учете в соответствующих учреждениях здравоохранения, - в случае невозможности осуществления действия, предусмотренных законодательством, по их выселению;

2) жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;

3) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот и лиц из числа детей-сирот.

**Прием граждан по вопросам включения в список и обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и лиц из числа детей-сирот ведет в кабинете № 123**

Паршакова Мария Сергеевна, **специалист по опеки и попечительству в отношении несовершеннолетних граждан**

**Режим работы:**

Понедельник – четверг: с 9.00 до 18.00.

Пятница – с 9.00 до 16.45.

Обеденный перерыв: с 13.00 до 13.45.

**Телефон:** 3 01 13