**ПРОТОКОЛ № 2/03/2013**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды по Лоту 1;**

**(аукцион 1/2013)**

 г. Красновишерск                                                       10.00 местного времени  «06» марта 2013 года

**На заседании присутствовали:**

Комиссия в составе:

Дубов Ю.С. – заместитель главы района по развитию инфраструктуры, председатель комиссии

Антипина Н.М. – начальник управления по развитию инфраструктуры, заведующая отделом имущественных и земельных отношений администрации района, заместитель председателя комиссии, секретарь

Лекомцева В.В. – ведущий специалист отделом доходов и налоговой политики финансового управления администрации района, член комиссии

**I.**      **ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.**

|  |  |
| --- | --- |
| Место рассмотрения заявок | Адрес: 618590, Пермский  край,  г. Красновишерск, ул. Дзержинского, 6а,  кабинет 318 |
| Дата и время начала рассмотрения заявок | 06 марта  2013 года  10.00 часов  (местного времени) |
| Дата и время окончания рассмотрения заявок | до 12 часов  (местного времени)  06 марта 2013 года |
| Организатор аукциона | Администрация Красновишерского муниципального района |
| Номер и название аукциона | **Лот № 1.** Аукцион на право заключения договора аренды объектом аренды является часть (общей площадью 29,4 кв.м этаж 1), нежилое помещение (№ 7 на поэтажном плане площадью 19,3 кв.м, и часть помещения № 3 на поэтажном плане площадью 10,1 кв.м, согласно данным технического паспорта от 29.12.2008) по адресу: ул. Советская, д. 3, г. Красновишерск, Пермский край. |
| Дата размещения извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru | 13 февраля  2013 года |
| Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании (газета «Красная Вишера») | 13 февраля  2013 года |

**Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в открытом аукционе**

**№ 1/2013 по лоту № 1**

**Предмет аукциона по лоту № 1**- право заключения договора аренды являющегося частью (общей площадью 29,4 кв.м этаж 1), нежилого помещения (№ 7 на поэтажном плане площадью 19,3 кв.м, и часть помещения № 3 на поэтажном плане площадью 10,1 кв.м, согласно данным технического паспорта от 29.12.2008) по адресу: ул. Советская, д. 3, г. Красновишерск, Пермский край, границы и площадь объекта аренды выделены на поэтажном плане технического паспорта нежилого помещения , договор аренды заключается сроком на 5 лет.

1. Начальная (минимальная) цена договора аренды (начальный размер арендной платы в месяц) составляет 5 282,20 руб. (пять тысяч двести восемьдесят два рубля 20 копеек).
2. Шаг аукциона – 264,11 руб. (двести шестьдесят четыре рубля 11 копеек).
3. Размер задатка – задаток не установлен.
4. Целевое использование – Любой вид деятельности, не противоречащий действующему законодательству.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе была получена 1 заявка на участие в аукционе по лоту № 1 согласно Журналу регистрации поданных заявок по лоту № 1.

Сведения о претенденте, подавшем заявку на участие в аукционе по лоту № 1:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  регистрации заявки на участие | Дата и время регистрации заявки на участие в аукционе | Фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | ИНН, почтовый адрес (для юридического лица) |
| 1 | 05.03.2013  14 час. 15 мин. | Индивидуальный предприниматель Романович Людмила Анатольевна | 618590,  Пермский край,  г. Красновишерск,  ул. Советская, д. 20, кв.13 | ИНН 594101077255  618590,  Пермский край,  г. Красновишерск,  ул. Советская, д.20, кв.13 |

Вместе с заявкой на участие в аукционе претендентом представлены следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Перечень документов, указанных в разделе 5 документации об аукционе | ИН Романович Л.А. |
| 1 | Заявка установленной формы. | + |
| 2 | Сведения и документы о Заявителе содержащие: |  |
| 2.1. | фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона | + |
| 2.2. | полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. | + |
| 2.3. | Заявление об отсутствии решения о ликвидации Заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях. | + |

**II. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.**

В результате рассмотрения поступивших заявок на участие в открытом аукционе Единая комиссия в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации приняла следующее**решение**:

**1.** **Лот № 1 -** Наименование претендента – Индивидуальный предприниматель Романович Людмила Анатольевна

 1.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по лоту № 1 Индивидуального предпринимателя Романович Людмилу Анатольевну, так как поданная претендентом заявка соответствует требованиям документации об аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **ФИО членов аукционной комиссии** | **Решение комиссии по Лоту № 1 (решение о допуске/отказ в допуске)** |
|  | Дубов Ю.С. | допустить |
|  | Антипина Н.М. | допустить |
|  | Лекомцева В.В. | допустить |

1.2. Признать аукцион на право заключения договора аренды  по лоту № 1 несостоявшимся в связи с поступлением единственной заявки.

1.3. Заключить договор аренды на часть (общей площадью 29,4 кв.м этаж 1), нежилое помещение (№ 7 на поэтажном плане площадью 19,3 кв.м, и часть помещения № 3 на поэтажном плане площадью 10,1 кв.м, согласно данным технического паспорта от 29.12.2008) по адресу: ул. Советская, д. 3, г. Красновишерск, Пермский край с единственным участником аукциона по лоту № 1, Индивидуальный предприниматель Романович Людмила Анатольевна по цене договора аренды, арендный платеж в месяц составляет **5 282,20 (пять тысяч двести восемьдесят два рубля 20 копеек) без учета НДС,** (согласно п.п.13.3. разъяснения ФАС России по применению статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора с единственным участником торгов, признанных несостоявшимися, не является нарушением антимонопольного законодательства).

**III.** Протокол составлен в одном экземпляре на 3 листах, который хранится в отделе имущественных и земельных отношений администрации района.

Председатель Единой  комиссии                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дубов Ю.С.

Члены Единой комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лекомцева В.В.

Секретарь Единой комиссии                       \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антипина Н.М.