**ПРОТОКОЛ № 7/12/2013**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды по Лоту 1;**

**(аукцион 4/11/2013)**

 г. Красновишерск                                                 11.00 местного времени  «04» декабря 2013 года

**На заседании присутствовали:**

Федосеева Е.Г. – начальник управления экономического развития администрации района, член комиссии

Лекомцева В.В. – ведущий специалист отделом доходов и налоговой политики финансового управления администрации района, член комиссии

Шадрина Н.К. – главный специалист отдела имущественных и земельных отношений управления по развитию инфраструктуры администрации района, секретарь

В состав комиссии по подготовке и проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности Красновишерского муниципального района  входит 5 членов. Заседание проводится в присутствии 3 членов комиссии.

Комиссия решила на данном заседании председателем комиссии назначить Федосееву Е.Г., начальника управления экономического развития администрации района

**I.**      **ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.**

|  |  |
| --- | --- |
| Место рассмотрения заявок | Адрес: 618590, Пермский  край,  г. Красновишерск, ул. Дзержинского, 6а,  кабинет 318 |
| Дата и время начала рассмотрения заявок | 04 декабря  2013 года  10.00 часов  (местного времени) |
| Дата и время окончания рассмотрения заявок | до 12 часов  (местного времени)  04 декабря 2013 года |
| Организатор аукциона | Администрация Красновишерского муниципального района |
| Номер и название аукциона | **Лот № 1.** Аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений, этаж 1, на поэтажном плане 1-11, общей площадью 74,0 кв.м (кадастровый номер: 59-59-07/010/2008-043) по адресу: ул. Берзина, д. 2, г. Красновишерск, Пермский край  Аукционная документация 4/11/2013 |
| Дата размещения извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru | 13 ноября  2013 года |
| Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании (газета «Красная Вишера») | 13 ноября  2013 года |

**Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в открытом аукционе**

**№ 4/11/2013 по лоту № 1**

**Предмет аукциона по лоту № 1**- право заключения договора аренды нежилых помещений, этаж 1, на поэтажном плане 1-11, общей площадью 74,0 кв.м (кадастровый номер: 59-59-07/010/2008-043) по адресу: ул. Берзина, д. 2, г. Красновишерск, Пермский край. Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

1. Начальная (минимальная) цена договора аренды (начальный размер арендной платы в месяц) составляет 21 312,00 руб. (двадцать одна тысяча триста двенадцать рублей 00 копеек).
2. Шаг аукциона – 1 065,60 руб. (одна тысяча шестьдесят пять рублей 60 копеек).
3. Размер задатка – задаток не установлен.
4. Целевое использование – любой вид деятельности, не противоречащий действующему законодательству.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе была получена 1 заявка на участие в аукционе по лоту № 1 согласно Журналу регистрации поданных заявок по лоту № 1.

Сведения о претенденте, подавшем заявку на участие в аукционе по лоту № 1:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  регистрации заявки на участие | Дата и время регистрации заявки на участие в аукционе | Фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица) | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица) | ИНН, почтовый адрес (для юридического лица) |
| 1 | 28.11.2013  16 час. 50 мин. | Общество с ограниченной ответственностью «Детский центр «Лас-Мамас» | 618590,  Пермский край,  г. Красновишерск,  ул. Гагарина, д. 60А, | ИНН 5919023099  618590,  Пермский край,  г. Красновишерск,  ул. Гагарина, д.60А |

Вместе с заявкой на участие в аукционе претендентом представлены следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Перечень документов, указанных в разделе 5 документации об аукционе | ООО «Детский центр «Лас-Мамас» |
| 1 | Заявка установленной формы. | + |
| 2 | Сведения и документы о Заявителе содержащие: |  |
| 2.1. | фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона | + |
| 2.2. | полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. | + |
| 2.3. | Заявление об отсутствии решения о ликвидации Заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях. | + |

**II. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ.**

В результате рассмотрения поступивших заявок на участие в открытом аукционе Единая комиссия в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации приняла следующее**решение**:

**1.** **Лот № 1 -** Наименование претендента – Общество с ограниченной ответственностью «Детский центр «Лас-Мамас»

 1.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по лоту № 1- общество с ограниченной ответственностью «Детский центр «Лас-Мамас

, так как поданная претендентом заявка соответствует требованиям документации об аукционе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **ФИО членов аукционной комиссии** | **Решение комиссии по Лоту № 1 (решение о допуске/отказ в допуске)** |
|  | Федосеева Е.Г. | допустить |
|  | Лекомцева В.В. | допустить |
|  | Шадрина Н.К. | допустить |

1.2. Признать аукцион на право заключения договора аренды  по лоту № 1 несостоявшимся в связи с поступлением единственной заявки.

1.3. Заключить договор аренды нежилых помещений, этаж 1, на поэтажном плане 1-11, общей площадью 74,0 кв.м (кадастровый номер: 59-59-07/010/2008-043) по адресу: ул. Берзина, д. 2, г. Красновишерск, Пермский край с единственным участником аукциона по лоту № 1, общество с ограниченной ответственностью «Детский центр «Лас-Мамас, по цене договора аренды, арендный платеж в месяц составляет **21312,00 (двадцать одна тысяча триста двенадцать рублей 00 копеек) без учета НДС,** (согласно п.п.13.3. разъяснения ФАС России по применению статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора с единственным участником торгов, признанных несостоявшимися, не является нарушением антимонопольного законодательства).

**III.** Протокол составлен в одном экземпляре на 3 листах, который хранится в отделе имущественных и земельных отношений администрации района.

Председатель комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Федосеева Е.Г.

Члены комиссии:         \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лекомцева В.В.

Секретарь комиссии  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Шадрина Н.К.