

ПРОТОКОЛ № 04/10/2017
рассмотрения заявок на участие в аукционе № 3/2016

г. Красновишерск

10.00 местного времени «25» октября 2017 года

На заседании присутствовали:

Самсонова Е.Г.- первый заместитель главы Красновишерского муниципального района, председатель

Ведерникова Л.С. – начальник управления по распоряжению ресурсами, заместитель председателя.

Алексеева Н.Н. – заведующая отделом доходов и налоговой политики финансового управления администрации района, член комиссии

Горшкова А.И. – главный специалист правового отдела администрации района, член комиссии

Сорогина Т.И. – начальник отдела земельных отношений управления по распоряжению ресурсами администрации района, член комиссии

В состав комиссии по подготовке и проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности Красновишерского муниципального района входит 6 членов. Заседание проводится в присутствии 5-ти членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

Место рассмотрения заявок	Адрес: 618592, Пермский край, г. Красновишерск, ул. Дзержинского, ба, кабинет 320
Дата и время начала рассмотрения заявок	25 октября 2017 года 10.00 часов (местного времени)
Дата и время окончания рассмотрения заявок	11.00 часов (местного времени) 25 октября 2017 года
Организатор аукциона	Администрация Красновишерского муниципального района Аукционная документация 2/2017
Номер и название аукциона	
Дата размещения извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru	04 октября 2017 года
Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона в официальном печатном издании (газета «Красная Вишера»)	04 октября 2017 года

**Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе
№ 2/2017 по лоту № 1**

Предмет аукциона по лоту № 1 - Нежилые помещения общей площадью 245,65 кв.м., состоящие из: помещений согласно поэтажному плану № 1-7,9, 20-24 общей площадью 179,5 кв.м., помещение № 8 площадью 7,3 кв.м., помещение №10 площадью 7,7 кв.м., помещения №12,13 общей площадью 7,4 кв.м., помещение №14 площадью 16,3 кв.м., часть помещения № 11 площадью 7,75 кв. м., часть помещения общего пользования № 16 площадью 11,4 кв.м., часть помещения общей площадью 8,3 кв.м. (согласно поэтажному плану № 17,19) расположенные по адресу: Пермский край, Красновишерский район, Красновишерское г/п, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 9

Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

1. Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц составляет 22464,69 руб. (двадцать две тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 69 копеек) с учетом НДС.

2. Шаг аукциона – 1123 руб. (одна тысяча сто двадцать три рубля 00 копеек).
3. Размер задатка – задаток не установлен.
4. Целевое использование – под офис.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе была получена 1 заявка на участие в аукционе по лоту № 1, согласно Журналу регистрации поданных заявок по лоту № 1.

Сведения о претенденте, подавшем заявку на участие в аукционе по лоту № 1:

№ регистрации заявки на участие	Дата и время регистрации заявки на участие в аукционе	Фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма (для юридического лица), Ф.И.О.(для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	ИНН, почтовый адрес (для юридического лица)
1	10.15 ч., 17.10.2017 г.	Общество с ограниченной ответственностью «Информационно-расчетный центр КОМБИ»	618590, Пермский край, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 9	ИНН 5919005981 Почтовый адрес: 618590, Пермский край, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 9

Вместе с заявкой на участие в аукционе претендентом представлены следующие документы:

№	Перечень документов, указанных в разделе 5 документации об аукционе	ООО «ИРЦ КОМБИ»
1	Заявка установленной формы.	+
2	Сведения и документы о Заявителе содержащие:	
2.1.	фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона	+
2.2.	полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.	+
2.3.	документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя,	+

	заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица	
2.4.	Копии учредительных документов	+
2.5.	решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.	Не требуется
2.6.	Заявление об отсутствии решения о ликвидации Заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.	+
3.	Опись предоставляемых документов	+

II. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

В результате рассмотрения поступивших заявок на участие в аукционе Единая комиссия в соответствии с требованиями правил к приказу ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» приняла следующее решение:

1. Лот № 1 - Наименование претендента – ООО «ИРЦ КОМБИ»

1.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по лоту № 1- ООО «ИРЦ КОМБИ», так как поданная претендентом заявка соответствует требованиям документации об аукционе:

№ п/п	ФИО членов аукционной комиссии	Решение комиссии по Лоту № 1 (решение о допуске/отказ в допуске)
1.	Самсонова Е.Г.	допустить
2.	Ведерникова Л.С.	допустить
3.	Сорогина Т.И.	допустить
4.	Алексеева Н.Н.	допустить
5.	Горшкова А.И.	допустить

1.2. Признать аукцион на право заключения договора аренды по лоту № 1 несостоявшимся в связи с поступлением единственной заявкой.

1.3. Заключить договор аренды по лоту № 1 на нежилые помещения общей площадью 245,65 кв.м., состоящие из: помещений согласно поэтажному плану № 1-7,9, 20-24 общей площадью 179,5 кв.м., помещение № 8 площадью 7,3 кв.м., помещение №10 площадью 7,7 кв.м., помещения №12,13 общей площадью 7,4 кв.м., помещение №14 площадью 16,3 кв.м., часть помещения № 11 площадью 7,75 кв. м., часть помещения общего пользования № 16 площадью 11,4 кв.м., часть помещения общей площадью 8,3 кв.м. (согласно поэтажному плану № 17,19) расположенные по адресу: Пермский край, Красновишерский район, Красновишерское г/п, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 9 с единственным участником аукциона с ООО «ИРЦ КОМБИ» на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе. Размер арендных платежей в месяц по

договору составит 22464,69 руб. (двадцать две тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля 69 копеек) с учетом НДС.

Договор аренды заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Согласно п.п.13.3. разъяснения ФАС России по применению статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора с единственным участником торгов, признанных несостоявшимися, не является нарушением антимонопольного законодательства.

III. Протокол составлен в трех экземплярах на 4 листах, один из которых хранится в отделе имущественных отношений управления по распоряжению ресурсами, два экземпляра для государственной регистрации договоров аренды.

Председатель

Е. Самсонова Е.Г. Самсонова

Заместитель председателя

Л.С. Ведерникова Л.С. Ведерникова

Члены комиссии:

Т.И. Сорогина Т.И. Сорогина

Н.Н. Алексеева Н.Н. Алексеева

А.И. Горшкова А.И. Горшкова