

ПРОТОКОЛ № 2/9/20
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Красновишерск

10.00 ч.

«10» сентября 2020 г.

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Красновишерского городского округа от 08.07.2020 № 500 «Об утверждении Положения о единой комиссии по подготовке и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, находящегося в собственности Красновишерского городского округа, и её состава»

На заседании присутствовали:

Комиссия в составе:

Шадрина Н.К. – заместитель главы администрации городского округа, председатель.

Антипина Н.М. – начальник отдела имущественных отношений администрации Красновишерского городского округа, заместитель председателя.

Сорогина Т.И. – начальник отдела земельных-лесных отношений администрации Красновишерского городского округа, член комиссии.

Удовенко И.В. – консультант отдела имущественных отношений администрации Красновишерского городского округа, член комиссии.

Тютикова Л.В. – начальник отдела экономического развития территории администрации Красновишерского городского округа, член комиссии.

Слушали Антипину Н.М.

Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

Комиссия в составе 5 человек из 8. Кворум имеется.

В отсутствие секретаря комиссии секретарь выбирается из числа членов комиссии путем открытого голосования членов комиссии большинством голосов.

Предлагаю выбрать секретаря комиссии Удовенко И.В.

Голосовали:

За - 5, Против - нет. Воздержались - нет.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

Место рассмотрения заявок	Адрес: 618592, Пермский край, г. Красновишерск, ул. Дзержинского, 6а, кабинет 313
Дата и время начала рассмотрения заявок	10 сентября 2020 года 10.00 часов (местного времени)
Дата и время окончания рассмотрения заявок	10.30 часов (местного времени) 10 сентября 2020 года
Организатор аукциона	Администрация Красновишерского городского округа Аукционная документация
Номер и название аукциона	Аукцион 1/2020
Дата размещения извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru , <a href="http://krasnovishe
rsk.permarea.ru">http://krasnovishe rsk.permarea.ru ,	20 августа 2020 года

Предмет аукциона по лоту № 1 Нежилое помещение, площадью 13,7 кв.м. этаж № 1, кадастровый номер 59:25:0010153:1005, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 3
 Договор аренды заключается сроком на 5 лет.

1. Начальный (минимальный) размер арендной платы в месяц составляет 3 700,00 рублей без учета НДС.
2. Шаг аукциона 5%– 185,00 рублей.
3. Размер задатка – задаток не установлен.
4. Целевое назначение – под офис.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе было зарегистрировано 1 (одна) заявка на участие в аукционе по лоту № 1 (Журнал регистрации поданных заявок по лоту № 1 прилагается)

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в аукционе по Лоту № 1

№ регистрации заявки на участие	Дата и время регистрации заявки на участие в аукционе	Фирменное наименование, организационно-правовая форма (для юридического лица), ФИО (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица) место жительства (для физического лица)	ИНН, почтовый адрес (для юридического лица)
1.	09.09.2020 г 14-00 ч	ООО «Сервисный центр» Контакт»	Пермский край, г.Пермь, ул.Хлебозаводская, д.22	5902825390 Пермский край, г.Пермь, ул.Хлебозаводская, д.22

Вместе с заявкой на участие в аукционе претендентом предоставлены следующие документы

№ п/п	Перечень документов, указанных в разделе 5 документации об аукционе	ООО «Сервисный центр» Контакт»
1	Заявка установленной формы.	+
2	Сведения и документы о Заявителе содержащие:	
2.1	фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона	+
2.2	полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве	+

	индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона.	
2.3	документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица	+
2.4	Копии учредительных документов	+
2.5	решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.	+
2.6	Заявление об отсутствии решения о ликвидации Заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании Заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.	+
3	Опись предоставляемых документов	+

II. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

В результате рассмотрения поступившей заявки на участие в аукционе Единая комиссия в соответствии с требованиями правил к приказу ФАС от 10 февраля 2010 г. N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» приняла следующее **решение**:

1.1. Допустить к участию в аукционе и признать участникам аукциона по Лоту № 1 ООО «Сервисный центр «Контакт», так как поданная претендентом заявка соответствует требованиям документации об аукционе.

№ п/п	ФИО членов аукционной комиссии	Решение комиссии по Лоту № 1 (решение о допуске/отказ в допуске)
1.	Шадрина Н.К	допустить
2.	Антипина Н.М	допустить
3.	Удовенко И.В	допустить
4.	Тютикова Л.В	допустить
5.	Сорогина Т.И	допустить

1.2. Признать аукцион на право заключения договора аренды по лоту № 1 несостоявшимся в связи с поступлением единственной заявкой.

1.3. Заключить договор аренды по лоту № 1 на нежилое помещение, площадью 13,7 кв.м. этаж № 1, кадастровый номер 59:25:0010153:1005, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 3 с единственным участником аукциона с ООО «Сервисный центр «Контакт» на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе. Размер арендных платежей в месяц по договору составит **3 700,00 руб. (три тысячи семьсот рублей 00 копеек) без учета НДС.**

Договор аренды заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе.

Согласно п.п. 13.3. разъяснения ФАС России по применению статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора с единственным участником торгов, признанных несостоявшимися, не является нарушением антимонопольного законодательства.

III. Протокол составлен в двух экземплярах на 4 листах, один из которых хранится в отделе имущественных отношений администрации Красновишерского городского округа, второй экземпляр для государственной регистрации договоров аренды.

Комиссия:

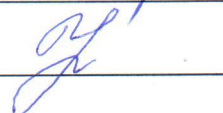
Председатель

 Н.К. Шадрина

Заместитель председателя


 Н.М. Антипина

Секретарь

 И.В. Удовенко

Члены комиссии

 Т.И. Сорогина

 Л.В. Тютикова