

ПРОТОКОЛ № 6/8/20
заседания постоянно-действующей комиссии
по приватизации муниципального имущества

г. Красновишерск

13.08.2020 года.

Состав постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества Красновишерского городского округа утвержден постановлением администрации Красновишерского городского округа от 29.06.2020 № 462 «Об утверждении Положения о постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества Красновишерского городского округа и его состава».

На заседании присутствовали:

Шадрин Н.К. – заместитель главы администрации городского округа, председатель.

Мисюрева Т.А. – консультант отдела имущественных отношений администрации Красновишерского городского округа, секретарь.

Сорогина Т.И. – начальник отдела земельных-лесных отношений администрации Красновишерского городского округа, член комиссии.

Кислицын Р.В. - начальник правового управления администрации Красновишерского городского округа, член комиссии.

Удовенко И.В. - консультант отдела имущественных отношений администрации Красновишерского городского округа, член комиссии.

Комиссия в составе 5 человек из 7. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Об определении условий приватизации муниципального имущества:

№ п/п	Наименование объектов
1	нежилое помещение, площадью 414,3 кв.м., кадастровый номер 59:25:0010153:965, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Лоскутова, д. 5, балансовой стоимостью 1636755,75 руб., остаточной стоимостью 722916,66 руб.
2	нежилое помещение, площадью 96 кв.м., кадастровый номер 59:25:0010243:153, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 13, балансовой стоимостью 439323,50 руб., остаточной стоимостью 354518,50 руб.
3	автобус (13 мест), ГАЗ – 322132, 2005 года выпуска, VIN: X9632213250421215, № двигателя *40630A*53074126*, шасси отсутствует, кузов № 32210050188652, балансовой стоимостью 313200,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.,
4	Автобус (13 мест), ГАЗ – 322132, 2005 года выпуска, VIN: X9632213250421297, № двигателя *40630A*53073992*, шасси отсутствует, кузов № 32210050188818, балансовой стоимостью 313200,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.
5	Легковой автомобиль ГАЗ—31105, 2008 года выпуска, VIN: X9631105081428295, № двигателя *405250*83098001*, шасси отсутствует, кузов № 31105080194629, балансовой стоимостью 310000,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.
6	автобус специальный для перевозки детей (11 мест), ГАЗ-322171, 2009 года выпуска, VIN: X9632217190656650, № двигателя *405240*93023682*, шасси отсутствует, кузов № 32212190432835, балансовой стоимостью 677250,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.
7	автобус ПАЗ 32053, 2007 года выпуска, VIN: X1M3205E070006947, модель № двигателя 523400 71018302, № кузова X1M3205E07006947, балансовой стоимостью 665000,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.
8	Здание банно-прачечного комбината, площадью 626,2 кв.м., кадастровый номер 59:25:0000000:5015, балансовой стоимостью 368860,03 руб., остаточной стоимостью 151035,20 руб., с земельным участком с кадастровым номером 59:25:0010709:86, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Сосновая.

Слушали:Шадрина Н.М.

Продажа муниципального имущества, заявленного в повестке дня, не состоялась путем открытого аукциона в связи с отсутствием заявителей (протокол от 05.08.2020 № 2/8/20).

Комиссии необходимо определить условия дальнейшей приватизации муниципального имущества.

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положения о порядке приватизации муниципального имущества Красновишерского городского округа, утвержденного решением Думы Красновишерского городского округа от 26 марта 2020 г. № 119, предлагаю:

1. - повторно объявить аукцион в открытой форме по составу участников на: нежилое помещение, площадью 96 кв.м., кадастровый номер 59:25:0010243:153, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 13, балансовой стоимостью 439323,50 руб., остаточной стоимостью 354518,50 руб.

- определить начальную цену продажи имущества в размере рыночной, определенной независимым оценщиком в сумме 350 400,00 руб. с учетом НДС.

- определить шаг аукциона в фиксированной сумме, но не более 5% начальной цены продажи – 17520,00 руб.

- определить, что для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начальной цены – 70 080,00 руб.

Комиссия голосовала:

ЗА- 5 человек, ПРОТИВ - нет, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет.

2. – Объявить продажу посредством публичного предложения на следующее муниципальное имущество:

№ п/п	Наименование объектов
1	нежилое помещение, площадью 414,3 кв.м., кадастровый номер 59:25:0010153:965, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Лоскутова, д. 5, балансовой стоимостью 1636755,75 руб., остаточной стоимостью 722916,66 руб.
2	автобус (13 мест), ГАЗ – 322132, 2005 года выпуска, VIN: X9632213250421215, № двигателя *40630A*53074126*, шасси отсутствует, кузов № 32210050188652, балансовой стоимостью 313200,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.,
3	Автобус (13 мест), ГАЗ – 322132, 2005 года выпуска, VIN: X9632213250421297, № двигателя *40630A*53073992*, шасси отсутствует, кузов № 32210050188818, балансовой стоимостью 313200,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.
4	Легковой автомобиль ГАЗ—31105, 2008 года выпуска, VIN: X9631105081428295, № двигателя *405250*83098001*, шасси отсутствует, кузов № 31105080194629, балансовой стоимостью 310000,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.
5	автобус специальный для перевозки детей (11 мест), ГАЗ-322171, 2009 года выпуска, VIN: X9632217190656650, № двигателя *405240*93023682*, шасси отсутствует, кузов № 32212190432835, балансовой стоимостью 677250,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.
6	автобус ПАЗ 32053, 2007 года выпуска, VIN: X1M3205E070006947, модель № двигателя 523400 71018302, № кузова X1M3205E07006947, балансовой стоимостью 665000,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.
7	Здание банно-прачечного комбината, площадью 626,2 кв.м., кадастровый номер 59:25:0000000:5015, балансовой стоимостью 368860,03 руб., остаточной стоимостью 151035,20 руб., с земельным участком с кадастровым номером 59:25:0010709:86, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Сосновая.

- определить начальную цену – в размере рыночной, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе; цена отсечения составляет 50% начальной цены аукциона;

- определить величину снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» – в фиксированной сумме, но не более 10% первоначального предложения; величина повышения цены « шаг аукциона» - не более 50% «шага понижения»;

- определить задаток в размере 20% начальной цены.

Комиссия голосовала:

ЗА- 5 человек, ПРОТИВ - нет, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет.

Решили (единогласно):

1. Объявить аукцион в открытой форме по составу участников на нежилое помещение, площадью 96 кв.м., кадастровый номер 59:25:0010243:153, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Советская, д. 13, балансовой стоимостью 439323,50 руб., остаточной стоимостью 354518,50 руб.

- определить начальную цену продажи имущества в размере рыночной, определенной независимым оценщиком в сумме 350 400,00 руб. с учетом НДС.

- определить шаг аукциона в фиксированной сумме, но не более 5% начальной цены продажи – 17520,00 руб.

- определить, задаток в размере 20% начальной цены – 70 080,00 руб.

2. Объявить продажу посредством публичного предложения на следующее муниципальное имущество на следующих условиях:

№ п/п	Наименование имущества, адрес, характеристика	Начальная цена продажи руб., /цена отсечения в т.ч. НДС	Шаг понижения цены (не более 10% от начальной цены)/ шаг аукциона (не более 50%,от шага понижения) руб.	Размер задатка 20 %, руб.	Цена продажи земельного участка
1	нежилое помещение, площадью 414,3 кв.м., кадастровый номер 59:25:0010153:965, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Лоскутова, д. 5, балансовой стоимостью 1636755,75 руб., остаточной стоимостью 722916,66 руб.	757 000,00/ 378 500,00	75 700,00/ 37 850,00	151 400,00	
2	автобус (13 мест), ГАЗ – 322132, 2005 года выпуска, VIN: X9632213250421215, № двигателя *40630A*53074126*, шасси отсутствует, кузов № 32210050188652, балансовой стоимостью 313200,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.,	98 000,00/ 49 000,00	9 800,00/ 4 900,00	19 600,00	
3	Автобус (13 мест), ГАЗ – 322132, 2005 года выпуска, VIN: X9632213250421297, № двигателя *40630A*53073992*, шасси отсутствует, кузов № 32210050188818, балансовой стоимостью 313200,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.	98 000,00/ 49 000,00	9 800,00/ 4 900,00	19 600,00	
4	Легковой автомобиль ГАЗ—31105, 2008 года выпуска, VIN: X9631105081428295, № двигателя *405250*83098001*, шасси отсутствует, кузов № 31105080194629, балансовой стоимостью 310000,00 руб.,	61 000,00/ 30 500,00	6 100,00/ 3 050,00	12 200,00	

	остаточной стоимостью 0,00 руб.				
5	автобус специальный для перевозки детей (11 мест), ГАЗ-322171, 2009 года выпуска, VIN: X9632217190656650, № двигателя *405240*93023682*, шасси отсутствует, кузов № 32212190432835, балансовой стоимостью 677250,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.	137 000,00/ 68 500,00	13 700,00/ 6 850,00	27 400,00	
6	автобус ПАЗ 32053, 2007 года выпуска, VIN: X1M3205E070006947, модель № двигателя 523400 71018302, № кузова X1M3205E07006947, балансовой стоимостью 665000,00 руб., остаточной стоимостью 0,00 руб.	100 000,00/ 50 000,00	10 000,00/ 5 000,00	20 000,00	
7	Здание банно-прачечного комбината, площадью 626,2 кв.м., кадастровый номер 59:25:0000000:5015, балансовой стоимостью 368860,03 руб., остаточной стоимостью 151035,20 руб., с земельным участком с кадастровым номером 59:25:0010709:86, расположенное по адресу: Пермский край, г. Красновишерск, ул. Сосновая.	607 300,00/ 303 650,00	60 730,00/ 30 365,00	121 460,00	128 000,00

3. Поручить отделу имущественных отношений администрации Красновишерского городского округа:

3.1 подготовить правовой акт об утверждении условий приватизации;

3.2 подготовить аукционную документацию (информационное сообщение) о продаже муниципального имущества на аукционе, посредством публичного предложения, разместить их на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», опубликовать на официальном сайте РФ (<http://www.torgi.gov.ru/>), и направить для публикации на сайте администрации Красновишерского городского округа <http://krasnovishersk.permarea.ru>.

4. Протокол составлен на 4(четыре) листах.

Комиссия

Председатель комиссии  Н.К. Шадрина

Секретарь комиссии  Т.А. Мисюрева

Члены комиссии  Т.И. Сорогина

 Р.В. Кислицын

 И.В. Удовенко