

ПРОТОКОЛ № 2/07/21
заседания постоянно-действующей комиссии
по приватизации муниципального имущества

г. Красновишерск

28.07.2021 года.

Состав постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества Красновишерского городского округа утвержден постановлением администрации Красновишерского городского округа от 28.06.2021 № 615 «О внесении изменений в приложение 2 к постановлению администрации Красновишерского городского округа от 29 июня 2020 г. № 462 «Об утверждении Положения о постоянно действующей комиссии по приватизации муниципального имущества Красновишерского городского округа и его состава».

На заседании присутствовали:

Шадрин Н.К. – заместитель главы администрации городского округа, председатель.

Мисюрева Т.А. – начальник отдела имущественных отношений администрации Красновишерского городского округа, заместитель председателя.

Алексеева Н.Н. – заведующий сектором доходов отдела по исполнению бюджета финансового управления администрации Красновишерского городского округа, член комиссии.

Кислицын Р.В. - начальник правового управления администрации Красновишерского городского округа, член комиссии.

При отсутствии секретаря Комиссии его функции выполняет член Комиссии, уполномоченный на выполнение таких функций председателем.

Председатель комиссии Шадрин Н.К. уполномочивает Алексееву Н.Н. на выполнение функций секретаря комиссии.

Комиссия в составе 4 человек из 6. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Об определении условий приватизации муниципального имущества:

№ п/п	Наименование объекта
1	Часть здания под котельную, назначение: нежилое, площадь 130,8 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер: 59:25:0010506:24 с земельным участком, площадью 134,0 кв.м, кадастровый номер: 59:25:0010506:28, адрес: Пермский край, г. Красновишерск, ул. 7-е ноября, д. 21

Слушали:

Мисюрева Т.А.

Решением Думы Красновишерского городского округа от 30.06.2021 г. № 309 «О внесении изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Красновишерского городского округа на 2021-2023 годы, утвержденного решением Думы Красновишерского городского округа от 11.12.2020 г. № 239 (в редакции решений Думы Красновишерского городского округа от 01.04.2021 № 280, от 29.04.2021 № 291) в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Красновишерского городского округа на 2021 год включено муниципальное имущество, заявленное в повестке дня.

Комиссии необходимо принять решение об условиях приватизации, т.е. способе приватизации, начальной цене продажи объектов.

Оценка рыночной стоимости объектов определена ООО «ПроСервисПермь» на основании муниципального контракта № 8 от 16.07.2021 г. и составила:

№, дата		Рыночная

отчета об определен ии рыночной стоимости объекта	Наименование, адрес объекта	стоимость объекта с учетом НДС/з/у руб.
№ 1469/01 от 23.07.2021	Часть здания под котельную, назначение: нежилое, площадь 130,8 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер: 59:25:0010506:24 с земельным участком, площадью 134,0 кв.м, кадастровый номер: 59:25:0010506:28, адрес: Пермский край, г. Красновишерск, ул. 7-е ноября, д. 21	95 000,00/ 114 000,00

Шадрина Н.К.

Предлагаю определить условия приватизации по заявленному в повестке дня муниципальному имуществу:

- 1) определить проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме;
- 2) определить начальную цену продажи имущества в размере рыночной, определенной независимым оценщиком;
- 3) определить шаг аукциона в фиксированной сумме, но не более 5% начальной цены продажи;
- 4) определить, что для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20% начальной цены

Комиссия голосовала:

ЗА- 4 человек, ПРОТИВ - нет, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - нет.

Решили (единогласно):

1. Определить проведение продажи имущества на аукционе в электронной форме.

2. Определить условия приватизации:

№ п/п	Наименование имущества, адрес, характеристика	Начальная цена продажи руб., в т.ч. НДС	Шаг аукциона 5 %, руб.	Размер здатка 20 %, руб.	Цена продажи земельного участка
1	Часть здания под котельную, назначение: нежилое, площадь 130,8 кв.м, этаж № 1, кадастровый номер: 59:25:0010506:24 с земельным участком, площадью 134,0 кв.м, кадастровый номер: 59:25:0010506:28, адрес: Пермский край, г. Красновишерск, ул. 7-е ноября, д. 21	95 000,00	4 750,00	19 000,00	114 000,00

3. Поручить отделу имущественных отношений администрации Красновишерского городского округа:

3.1 подготовить правовой акт об утверждении условий приватизации;

3.2 подготовить аукционную документацию (информационное сообщение) о продаже муниципального имущества на аукционе, разместить его на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», опубликовать на официальном сайте РФ (<http://www.torgi.gov.ru/>), и направить для публикации

