

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 03/11/2018
заседания постоянно-действующей конкурсной комиссии по приватизации
муниципального имущества

г. Красновишерск

10-00 26.11.2018 г.

Комиссия в составе:

Морев И.В.- первый заместитель главы Красновишерского муниципального района, председатель комиссии

Ведерникова Л.С. – начальник управления по распоряжению ресурсами, заместитель председателя комиссии

Антипина Н.М – начальник отдела имущественных отношений управления по распоряжению ресурсами, член комиссии

Сорогина Т.И. – начальник отдела земельных отношений управления по распоряжению ресурсами, член комиссии

Удовенко И.В. – консультант отдела имущественных отношений управления по распоряжению ресурсами, секретарь комиссии.

Комиссия прямым голосованием выбрала аукциониста – Удовенко Ирину Васильевну, секретарем аукциона – Антипину Наталью Михайловну.

Председатель комиссии Морев И.В. объявил об открытии аукциона.

Ход аукциона по Лоту № 1:

Согласно протоколу постоянно-действующей конкурсной комиссии от 22.11.2018г. № 02/11/2018 признаны участниками аукциона следующие претенденты с присвоением им соответствующего номера участника и выданы пронумерованные карточки:

Участник аукциона, № карточки	Фамилия, имя, отчество
1	АО «Соликамскбумпром»
2	Гайдуков Олег Григорьевич

Аукционист Удовенко И.В. ознакомила участников торгов с правилами и ходом аукциона, а также озвучила наименование имущества, начальную цену продажи и шаг аукциона, а именно:

- 1-этажное панельное здание склада № 1, расположенное по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44, лит.Е. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:169, общая площадь 179,40 кв.м;

- 1-этажное из кирпича и железобетона здание склада технических материалов, расположенное по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44, лит.З. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:190, общая площадь 130,10 кв.м;

- 1-этажное кирпичное здание автогаража, расположенное по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44, лит.Д. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:160, общая площадь 1857,70 кв.м;

- 1-этажное кирпичное здание склада технических материалов, расположенное по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44, лит.Ж. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:175, общая площадь 83,40 кв.м;

- 1-этажное кирпичное здание склада технических материалов, расположенное по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44, лит.И. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:161, общая площадь 78,30 кв.м;

Наружная канализация ЦРГО, расположенная по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:168, протяженностью 0,3510 кв.м;

- Наружная система теплоснабжения ЦРГО, расположенная по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:191, протяженностью 0,2020 кв.м;

- Подземный железобетонный пожарный водоем, расположенный по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:193, объем-50 куб.м;

- Наружный водопровод, расположенный по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44. Кадастровый номер 59:25:0010304:170, протяженностью 0,2740 км;

- Кабельная линия связи управления, расположенная по адресу: Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, д.44. Кадастровый номер объекта 59:25:0010304:194, протяженностью 1,30 км;

- Земельный участок адрес (местоположения): Пермский край, г.Красновишерск, ул.Гагарина, дом 44 с кадастровым номером 59:25:0010304:15

Начальная цена – 3 227 000,00 руб.;

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» не более 5% от начальной цены, что составляет – 161 350,00 руб.

Выкупная стоимость земельного участка 341 000,00 руб.

После оглашения начальной цены аукциона аукционист предложил участникам аукциона заявить эту цену путем поднятия карточек.

№ участника	Заявленная начальная цена, руб.
1	3 227 000,00

Комиссия приняла решение единогласно:

1. Признать Победителем аукциона по Лоту № 1 с подачей предложений о цене имущества в открытой форме участника № 1 - АО «Соликамскбумпром», предложившего цену 3 227 000,00 (три миллиона двести двадцать семь тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.
2. Подписать с Победителем (уполномоченным представителем) Итоговый протокол, удостоверяющий право Победителя на заключение договора купли-продажи и выдать уведомление о признании участника аукциона Победителем.
3. Заключить с АО «Соликамскбумпром» договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Ход аукциона по Лоту № 3:

Согласно протоколу постоянно-действующей конкурсной комиссии от 22.11.2018г. № 02/11/2018 признаны участниками аукциона следующие претенденты с присвоением им соответствующего номера участника и выданы пронумерованные карточки:

Участник аукциона, № карточки	Фамилия, имя, отчество
1	Люшинский Андрей Леонидович
2	Степанов Сергей Викторович
3	Шишигин Андрей Иванович
4	Воробьев Николай Николаевич

Аукционист Удовенко И.В. ознакомила участников торгов с правилами и ходом аукциона, а также озвучила наименование имущества, начальную цену продажи и шаг аукциона, а именно:

- нежилое помещение площадью 12,1 кв.м, этаж 1, расположенное по адресу: Пермский край, Красновишерский район, г.Красновишерск, ул. Школьная. Кадастровый номер объекта 59:25:0010243:195. Земельный участок под помещением площадью 18,0 кв.м. с кадастровым номером 59:25:0010243:200

Начальная цена – 9 000,00 руб.;

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» не более 5% от начальной цены, что составляет – 450,00руб.

Выкупная стоимость земельного участка 1 000,00 рублей

Аукционист огласил начальную цену участникам аукциона и предложил заявить эту цену путем поднятия карточек

Начальная цена, руб.	№ участника
9000	1,2,3,4

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на «шаг аукциона».

Шаги аукциона:

№ шага аукциона	№ участника	Предложения по цене, руб.	№ шага аукциона	№ участника	Предложения по цене, руб.
1	1,2,3,4	9450	64	1,3,4	37800
2	1,2,3,4	9900	65	1,3,4	38250
3	1,2,3,4	10350	66	1,3,4	38700
4	1,2,3,4	10800	67	1,3,4	39150
5	1,2,3,4	11250	68	1,3,4	39600
6	1,2,3,4	11700	69	1,3,4	40050
7	1,2,3,4	12150	70	1,3,4	40500
8	1,2,3,4	12600	71	1,3,4	40950
9	1,2,3,4	13050	72	1,3,4	41400
10	1,2,3,4	13500	73	1,3,4	41850
11	1,2,3,4	13950	74	1,3,4	42300
12	1,2,3,4	14400	75	1,3,4	42750
13	1,2,3,4	14850	76	1,3,4	43200
14	1,3,4	15300	77	1,3,4	43650
15	1,3,4	15750	78	1,3,4	44100
16	1,3,4	16200	79	1,3,4	44550
17	1,3,4	16650	80	1,3,4	45000
18	1,3,4	17100	81	1,3,4	45450
19	1,3,4	17550	82	1,3,4	45900
20	1,3,4	18000	83	1,3,4	46350
21	1,3,4	18450	84	1,3,4	46800
22	1,3,4	18900	85	1,3,4	47250
23	1,3,4	19350	86	1,3,4	47700
24	1,3,4	19800	87	1,3,4	48150
25	1,3,4	20250	88	1,3,4	48600
26	1,3,4	20700	89	1,3,4	49050
27	1,3,4	21150	90	1,3,4	49500
28	1,3,4	21600	91	1,3,4	49950
29	1,3,4	22050	92	1,3,4	50400
30	1,3,4	22500	93	1,3,4	50850
31	1,3,4	22950	94	1,3,4	51300
32	1,3,4	23400	95	1,3,4	51750

33	1,3,4	23850	96	1,3,4	52200
34	1,3,4	24300	97	1,3,4	52650
35	1,3,4	24750	98	1,3,4	53100
36	1,3,4	25200	99	1,3,4	53550
37	1,3,4	25650	100	1,3,4	54000
38	1,3,4	26100	101	1,3,4	54450
39	1,3,4	26550	102	1,3,4	54900
40	1,3,4	27000	103	1,3,4	55350
41	1,3,4	27450	104	1,3,4	55800
42	1,3,4	27900	105	1,3,4	56250
43	1,3,4	28350	106	1,3,4	56700
44	1,3,4	28800	107	1,3,4	57150
45	1,3,4	29250	108	1,3,4	57600
46	1,3,4	29700	109	1,3,4	58050
47	1,3,4	30150	110	1,3,4	58500
48	1,3,4	30600	111	1,3,4	58950
49	1,3,4	31050	112	1,3,4	59400
50	1,3,4	31500	113	1,3,4	59850
51	1,3,4	31950	114	1,3,4	60300
52	1,3,4	32400	115	1,3,4	60750
53	1,3,4	32850	116	4,1	61200
54	1,3,4	33300	117	4,1	61650
55	1,3,4	33750	118	4,1	62100
56	1,3,4	34200	119	4,1	62550
57	1,3,4	34650	120	4,1	63000
58	1,3,4	35100	121	4,1	63450
59	1,3,4	35550	122	4,1	63900
60	1,3,4	36000	123	4,1	64350
61	1,3,4	36450	124	4,1	64800
62	1,3,4	36900	125	4,1	65250
63	1,3,4	37350	126	1	65700

Комиссия приняла решение единогласно:

1. Признать Победителем аукциона по Лоту № 3 с подачей предложений о цене имущества в открытой форме участника № 1, Люшинского Андрея Леонидовича, предложившего цену 65 700 (шестьдесят пять тысяч семьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.
2. Подписать с Победителем (уполномоченным представителем) Итоговый протокол, удостоверяющий право Победителя на заключение договора купли-продажи и выдать уведомление о признании участника аукциона Победителем.
3. Заключить с Люшинским Андреем Леонидовичем договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Ход аукциона по Лоту № 4:

Согласно протоколу постоянно-действующей конкурсной комиссии от 22.11.2018г. № 02/11/2018 признаны участниками аукциона следующие претенденты с присвоением им соответствующего номера участника и выданы пронумерованные карточки:

Участник аукциона, № карточки	Фамилия, имя, отчество
1	Люшинский Андрей Леонидович
2	Степанов Сергей Викторович
3	Шишигин Андрей Иванович
4	Воробьев Николай Николаевич

Аукционист Удовенко И.В. ознакомила участников торгов с правилами и ходом аукциона, а также озвучила наименование имущества, начальную цену продажи и шаг аукциона, а именно:

- нежилое помещение площадью 12,1 кв.м, этаж 1, расположенное по адресу: Пермский край, Красновишерский район, г.Красновишерск, ул. Школьная. Кадастровый номер объекта 59:25:0010243:197. Земельный участок под помещением площадью 18,0 кв.м. с кадастровым номером 59:25:0010243:199

Начальная цена – 9 000,00 руб.;

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» не более 5% от начальной цены, что составляет – 450,00руб.

Выкупная стоимость земельного участка 1 000,00 рублей

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на «шаг аукциона».

Участник аукциона, карточка № 3 предложил начальную цену аукциона 55 000,00 рублей.

Шаги аукциона:

№ шага аукциона	№ участника	Предложения по цене, руб.	№ шага аукциона	№ участника	Предложения по цене, руб.
1	3	55000	8	3,4	58150
2	3,4	55450	9	3,4	58600
3	3,4	55900	10	3,4	59050
4	3,4	56350	11	3,4	59500
5	3,4	56800	12	3,4	59950
6	3,4	57250	13	3,4	60400
7	3,4	57700	14	3	60850

Комиссия приняла решение единогласно:

1. Признать Победителем аукциона по Лоту № 4 с подачей предложений о цене имущества в открытой форме участника № 3, Шишигина Андрея Ивановича, предложившего цену 60 850 (шестьдесят тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.
2. Подписать с Победителем (уполномоченным представителем) Итоговый протокол, удостоверяющий право Победителя на заключение договора купли-продажи и выдать уведомление о признании участника аукциона Победителем.
3. Заключить с Шишигиным Андреем Ивановичем договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Ход аукциона по Лоту № 5:

Согласно протоколу постоянно-действующей конкурсной комиссии от 22.11.2018г. № 02/11/2018 признаны участниками аукциона следующие претенденты с присвоением им соответствующего номера участника и выданы пронумерованные карточки:

Участник аукциона, № карточки	Фамилия, имя, отчество
1	Люшинский Андрей Леонидович
2	Степанов Сергей Викторович
3	Шишигин Андрей Иванович
4	Паршакова Ирина Алексеевна

Аукционист Удовенко И.В. ознакомила участников торгов с правилами и ходом аукциона, а также озвучила наименование имущества, начальную цену продажи и шаг аукциона, а именно:

- нежилое помещение площадью 54,8 кв.м, этаж 1 расположенное по адресу: Пермский край, Красновишерский район, г.Красновишерск, ул.Школьная. Кадастровый номер объекта 59:25:0010243:196. Земельный участок под помещением площадью 66,0 кв.м с кадастровым номером 59:25:0010243:171.

Начальная цена – 42 000,00 руб.;

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» не более 5% от начальной цены, что составляет – 2 100,00руб.;

Выкупная стоимость земельного участка 4 000,00 рублей.

Аукционист огласил начальную цену участникам аукциона и предложил заявить эту цену путем поднятия карточек

Начальная цена, руб	№ участника
42000	1,2,3,4

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на «шаг аукциона».

Шаги аукциона:

№ шага аукциона	№ участника	Предложения по цене, руб.	№ шага аукциона	№ участника	Предложения по цене, руб.
1	1,2,3,4	44100	8	1,2,3,4	56700
2	1,2,3,4	46200	9	1,2,3,4	58800
3	1,2,3,4	48300	10	1,2,3,4	59500
4	1,2,3,4	56800	11	1,2,3,4	60900
5	1,2,3,4	50400	12	1,2,3,4	63000
6	1,2,3,4	52500	13	1,2,3,4	65100
7	1,2,3,4	54600	14	1	67200

Комиссия приняла решение единогласно:

1. Признать Победителем аукциона по Лоту № 5 с подачей предложений о цене имущества в открытой форме участника № 1, Люшинского Андрея Леонидовича, предложившего цену 67 200 (шестьдесят семь тысяч двести) рублей 00 копеек с учетом НДС.
2. Подписать с Победителем (уполномоченным представителем) Итоговый протокол, удостоверяющий право Победителя на заключение договора купли-продажи и выдать уведомление о признании участника аукциона Победителем.
3. Заключить с Люшинским Андреем Леонидовичем договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Ход аукциона по Лоту № 6:

Согласно протоколу постоянно-действующей конкурсной комиссии от 22.11.2018г. № 02/11/2018 признаны участниками аукциона следующие претенденты с присвоением им соответствующего номера участника и выданы пронумерованные карточки:

Участник аукциона, № карточки	Фамилия, имя, отчество
1	Люшинский Андрей Леонидович

2	Степанов Сергей Викторович
3	Шишигин Андрей Иванович
4	Паршакова Ирина Алексеевна

Аукционист Удовенко И.В. ознакомила участников торгов с правилами и ходом аукциона, а также озвучила наименование имущества, начальную цену продажи и шаг аукциона, а именно:

- нежилое помещение площадью 132,2 кв.м, этаж 1 расположенное по адресу: Пермский край, Красновишерский район, Красновишерское г/п, г.Красновишерск, ул.Школьная. Кадастровый номер объекта 59:25:0000000:6047. Земельные участки под помещением площадью 66,0 кв.м, и 105,0 кв.м, с кадастровыми номерами: 59:25:0010243:175 и 59:25:0010243:201.

Начальная цена – 92 000,00 руб.;

Величина повышения начальной цены «шаг аукциона» не более 5% от начальной цены, что составляет – 4 600,00руб.

Выкупная стоимость земельного участка площадью 66 кв.м - 4 000,00 рублей

Выкупная стоимость земельного участка площадью 105 кв.м - 6 000,00 рублей

Аукционист огласил начальную цену участникам аукциона и предложил заявить эту цену путем поднятия карточек.

Начальная цена, руб	№ участника
92000	1,2,3,4

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предложил участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену на «шаг аукциона».

Шаги аукциона:

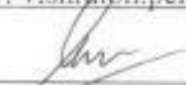
№ шага аукциона	№ участника	Предложения по цене, руб.	№ шага аукциона	№ участника	Предложения по цене, руб.
1	4,1,2,3	96600	26	4,3,1	211600
2	4,3,1,	101200	27	4,3,1	216200
3	3,4,1	105800	28	4,3,1	220800
4	4,3,1	110400	29	4,3,1	225400
5	4,3,1	115000	30	4,3,1	230000
6	4,3,1	119600	31	4,3,1	234600
7	4,3,1	124200	32	4,3,1	239200
8	4,3,1	128800	33	4,3,1	243800
9	4,1,3	133400	34	4,3,1	248400
10	4,1,3	138000	35	4,3,1	253000
11	4,1,3	142600	36	4,3,1	257600
12	4,1,3	147200	37	4,3,1	262200
13	4,1,3	151800	38	4,3,1	266800
14	4,1,3	156400	39	4,3,1	271400
15	4,1,3	161000	40	4,3,1	276000
16	4,1,3	165600	41	4,3,1	280600
17	4,1,3	170200	42	4,3,1	285200
18	4,1,3	174800	43	4,3,1	289800
19	4,1,3	179400	44	4,3,1	294400
20	4,3,1	184000	45	4,3,1	299000
21	4,3,1	188600	46	4,3,1	303600
22	4,3,1	193200	47	4,3,1	308200
23	4,3,1	197800	48	4,3,1	312800
24	4,3,1	202400	49	3	317400
25	4,3,1	207000			

Комиссия приняла решение единогласно:

1. Признать Победителем аукциона по Лоту № 6 с подачей предложений о цене имущества в открытой форме участника № 3, Шишигина Андрея Ивановича, предложившего цену 317 400 (триста семнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек с учетом НДС.
2. Подписать с Победителем (уполномоченным представителем) Итоговый протокол, удостоверяющий право Победителя на заключение договора купли-продажи и выдать уведомление о признании участника аукциона Победителем.
3. Заключить с Шишигиным Андреем Ивановичем договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Настоящий протокол разместить 27.11.2018г. на сайте (<http://www.torgi.gov.ru/>), на сайте администрации района www.vishraon.perm.ru/.

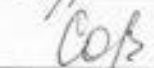
Председатель


И.В. Морев

Заместитель председателя


Л.С. Ведерникова


Члены комиссии


Т.И. Сорогина

Аукционист


И.В. Удовенко

Секретарь аукциона


Н.М. Антипина